

Fjernvarme, varmepumpe eller ?

Mange boligejere er usikre på, hvilken varmekilde, der er mest fornuftig med de høje energipriser og mange har naturgasfyr, som de overvejer at udskifte, men til hvad?

Det var temaet for et særdeles velbesøgt arrangement for SGF's medlemmer d 13. december 2022.

Der var indlæg fra Court Møller, formand for kommunens Klima- og Miljøudvalg, direktør for Holte Fjernvarme, Erik Møllerup og rådgivende ingeniør Andreas Wied fra Energistyrelsen.

Den korte konklusion er, at der ikke er et entydigt svar på, hvad husejere skal vælge og at den enkelte husejer bør undersøge fordele og ulemper grundigt, inden beslutningen om et skifte tages.

Der er mange gode råd at hente på SparEnergi.dk, som er Energistyrelsens website, ligesom der er gratis rådgivning på Energistyrelsens telefon 31159000.

I løbet af 2023 vil Holte Fjernvarme og Norfos fremlægge projektforslag for udbygningen af fjernvarme i SGFs område. En række forudsætninger skal derefter opfyldes, for at etableringen i de udpegede områder kan gå i gang.

Bl.a. kan der kun etableres fjernvarme i et område, hvis det er økonomisk rentabelt og hvis omkring 60- 70 pct af husstandene tilslutter sig. Dvs, at selv om et område på papiret er udpeget som fjernvarmeområde, er det langt fra sikkert, at det faktisk udbygges i området.

Herunder et kort resume af de enkelte indlægsholderes indlæg:

Court Møller:

Ca. 12.000 huse i Rudersdal har naturgas eller oliefyr.

Alle kommuner skal have en varmeplan inden udgangen af 2022 og den for Rudersdal skulle vedtages den 14.12., altså dagen efter mødets afholdelse.

Målet er en fossilfri varmeforsyning i 2035, men spørgsmålet er, om det kan nås.

Rambøll har udarbejdet varmeplan for kommunen.

Court oplyste, at Rudersdal giver godkendelse til ca. 4 ud ad 5 ansøgninger om etablering af jordvarme.

Erik Møllerup fra Holte Fjernvarme:

Holte Fjernvarme får fjernvarme fra Usserødværket, som optimalt bruger ca 75 pct affald, 20 pct naturgas og 5 pct forsyning fra Vestforbrændingen som energikilde, men pga. forsyningsproblemer med affald, har man været nødt til at bruge mere gas i 2022.

Prisen for at etablere fjernvarme i vores område vil være ca. 4,5 mia kr og den høje pris skyldes, at der ikke er noget distributionsnet i vores område.

Der må ikke gå mere end 5 år fra et område er geografisk godkendt til udbygning til den skal være etableret og man går tidligst i gang med at grave i 2026-27. Man opererer med såkaldte blå områder i udbygningsplanerne. De bliver på et tidspunkt "låst" til fjernvarme og når det sker, kan borgere ikke længere søge tilskud til etablering af varmepumpeanlæg.

Udgiften for den enkelte husejer ved tilslutning er ca. 6000 kr. pr løbende meter fra stikledningen inkl skab samt 35-50.000kr for en varmeveksler. I gennemsnit ca. 150.000 kr. pr. hus. Men prisen varierer meget afhængig af husets placering i forhold til hovedledning, størrelse mv.

Hvis en husejer vælger at få en varmepumpe pga de lidt lange udsigter til fjernvarme, vil han/hun ikke blive afskåret fra tilbuddet om fjernvarme, men det er klart, at det bliver sværere at nå op på den nødvendige tilslutningsprocent, hvis mange i mellemtiden investerer i varmepumper.

Civilingeniør Andreas S. Wied, Energistyrelsen - ekspert i energibesparelser:

Hvis du overvejer en ny opvarmningsform, så gå ind på Spareenergi.dk og tast din adresse. Så kan du hvilke data, der ligger på din ejendom.

Der findes to slags varmepumper:

1. Luft til vand, hvor man bruger udeluftens varme. Her etableres en pumpe udendørs.
2. Jordvarme - pumpen er indendørs og støjer næsten ikke.

Jordvarme er dyrere at etablere end luft til vand, men jordvarme er billigere i drift.

Pas på med placering af varmepumper udendørs!

Vær meget opmærksom på, at luft til vandpumper udsender støj og vælg en støjsvag model. I områder med mange varmepumper, kan der opstå et støjproblem, en konstant summen, som kan være generende. Der er regler for støjniveauer i skel. Tænk og tal evt med naboer, inden I går i gang med at installere varmepumper.

Det er muligt at tegne abonnement på varmepumper, så man ikke skal investere så meget. Det kan være en løsning, indtil fjernvarme eventuelt installeres.

Brug såkaldte VE- virksomheder til at installere varmeanlæg. (Vedvarende Energivirksomheder). De kan ses på Spareenergi.dk.

Her kan I også finde cases på danske husejere, som har skiftet energiform og som fortæller om overvejelser, fordele og ulemper.

Nogle enstrengede varmesystemer kan være svære at koble på varmepumper og varmepumper kan have svært ved at varme et stort hus op.

NB!

I begyndelsen 2023 kommer der et idekatalog fra Rudersdal kommune til, hvordan husejere kan laves fælles løsninger. Det lægger vi naturligvis ud her på hjemmesiden, når det kommer.

Så mange var ordene.

God jul og godt nytår.

Referent Elisabeth Rühne